

Pressemitteilung

Berggruen Holdings vermietet 80% des Berliner ‚Wilhelm Quarree‘

(Berlin, 10.10.2007) Drei Jahre stand das 2003 errichtete ‚Wilhelm Quarree‘ neben dem Willy-Brandt-Haus in Berlin-Kreuzberg leer, bis vor einem Jahr die Nicolas Berggruen Holdings GmbH mit langfristigem Generalmietvertrag übernahm. Heute sind rund 80% der 10.000 Quadratmeter Büroflächen vermietet.

Anfang September 2007 verlegte der Dachverband der Deutschen Aidshilfe e.V. seinen Hauptsitz mit 50 Mitarbeitern auf 2.000 qm in die Wilhelmstrasse 138, beraten von der Kasten-Mann Grundstücks KG. Als weitere Mieter kommen im IV. Quartal die Deutsche Rentenversicherung Knappschaft Bahn-Ssee mit 3.400 qm und das Institut des Bewertungsausschusses GbR InBA mit 730qm hinzu, vermittelt durch die Maklerhäuser Angermann Global Property Alliance GmbH und Catella Property GmbH. Im Februar 2008 beziehen Randstad Deutschland GmbH 435 qm und die Berliner Woche GmbH 1.200qm im Wilhelm Quarree. Mit knapp 300qm hat auch die Nicolas Berggruen Holdings GmbH hier ihren Firmensitz.

Geschäftsführer Samuel Czarny: "Unser Konzept der Generalanmietung von Bürogebäuden zu attraktiven Konditionen ermöglicht es uns, unseren Mietern flexible Lösungen zu besonderen Konditionen anbieten zu können. In unserem Business-Plan für das ‚Wilhelm Quarree‘ hatten wir bei der Anmietung im letzten Jahr zwei Jahre weiteren Leerstand einkalkuliert. Wir sind also mehr als zufrieden und zuversichtlich auch das restliche Drittel des erstklassigen Gebäudes bald vermieten zu können."

Presse-Rückfragen: Ute Kiehn uk@berggruenholdings.de